

# Piso de lujo en Gran Vía, tipo loft de diseño excepcional

Piso en Eixample, Barcelona

Ref.1974



3 m2



3



2



2000000 €

**Mireia Cornadó**  
628727122  
mireia@litmagroup.com



Espectacular piso de lujo en venta de 250m<sup>2</sup> a estrenar en edificio de estilo modernista ubicado en el centro de la ciudad (Gran Vía/Rbla. Catalunya/Paseo de Gracia). Vivienda luminosa al tratarse de una 5<sup>a</sup> Planta real con impresionantes vistas a la ciudad, tiene dos balcones exteriores a la Gran Vía. Distribuida en 3 habitaciones, una individual con ducha propia y aseo de cortesía, una segunda doble y una impresionante suite, con ducha, bañera, vestidor y armarios a medida. También tiene una habitación destinada a la lavadora y secadora. La cocina cuenta con electrodomésticos de alta gama y está abierta al salón-comedor. La vivienda ha mantenido algunos elementos originales, como es el caso de la volta catalana y alguna pared de ladrillo recuperada. Tiene sistema climatizado de frío-calor, suelo de microcemento y sistema acumulador de agua caliente. Dos puertas de acceso, principal y de servicio y conserje en el edificio.